

**FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE**



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **VALENTE EDMONDO, NATO IL 04/09/1978**
Indirizzo **BISCEGLIE (BT) Crosta, 10 - 76011**
Telefono **Cell. 338/2702707**

E-mail **edmondo.valente@gmail.com - edmondo.valente@pec.it**

Nazionalità **ITALIANA**

Patente **Patente di Guida A-B**

ESPERIENZA LAVORATIVA

Dal 01/2010 ad oggi **Consulente Immobiliare, libero professionista, iscritta alla camera di commercio di Bari al numero rea 3192, finalizzata alla consulenza relativa alla transazione immobiliare, analisi di mercato immobiliare, consulenza di natura contrattuale, fiscale, ed economica, e assistenziale fino al buon fine delle transazioni immobiliari, con oltre 500 transazioni portate a buon fine.**

Dal 01/2007 al 10/2009 **In collaborazione con la società G&G snc, responsabile ufficio Gabetti Carate B.za, in particolare, responsabile gestione cantieri, ricerca di aree con capacità edificatoria, realizzazione e presentazione di studi di fattibilità, per conto della società Fin-Beton Srl con sede a Chiari (Brescia) addetto alla ricerca e sviluppo di progetti di nuova realizzazione, valutatore avanzamento lavori nei cantieri della società Fin Beton srl, (esistenti sul territorio nazionale).**

Dal 01/2005 al 12/2007 **Responsabile ufficio Gabetti Carate B.za, con mansione sviluppo ufficio, responsabile vendita e ricerche relativamente ai comuni: Albiate, Verano B.za, Sovico, Carate B.za, responsabile gestione collaboratore, specializzato nella ricerca dei suoli con capacità edificatorie natura Commerciale, Residenziale, Industriale e Artigianale.**

Dal 01/2003 al 12/2005 **Collaboratore operativo addetto alle vendite e ricercatore immobili per ufficio immobiliare società G&G snc GESTORE marchio Gabetti Carate brianza**

Dal 09/2001 al 12/2002

Ricercatore presso la società TEAM CASA SRL con sede in Seregno (Mb);
ricerca di immobili sul Comune di Carate B.za, obiettivo apertura di nuovo
punto vendita Gabetti Carate B.za

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

04/2000

Assolve al servizio di leva con ferma di un anno Volontario Ferma
Annuale in Marina Militare destinato in primo luogo a Taranto,
successivamente alla selezione del personale nel maridist di Ancona
al centro selezione Volontari.

02/1998

Master In "Gestione e creazione Impresa" con monte ore oltre 1500 presso
sede di Bisceglie ente di Formazione Enap Puglia.

06/1996

Diplomato in ragioneria , presso scuola Istituto tecnico commerciale G. Dell'Olio
di Bisceglie (Bt) conseguendo la votazione di 43/60

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

MADRELINGUA

ITALIANA

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione
orale

INGLESE

Buono
Buono
Buono

Capacità Comunicative .

OLTRE 15 ANNI RESPONSABILE VENDITE , MI HANNO INSEGNATO A COMUNICARE CON
DIVERSE TIPOLOGIE DI CLIENTI, E FIGURE PROFESSIONALI.

Competenze organizzative e gestionali

DAL 2005 HO GESTITO TEAM DI LAVORO CON UN MASSIMO DI 10 COLLABORATORI , CON
PARTICOLARE ATTITUDINE AI RAPPORTI UMANI E AL RISPETTO RECIPROCO DELLE RELAZIONI
INTERPERSONALI , CAPACITÀ DI LAVORARE IN GRUPPO MATURATA IN MOLTEPLICI SITUAZIONI
IN CUI ERA NECESSARIO COLLABORARE CON DIVERSE FIGURE PROFESSIONALI, ACQUISITO IN
AMBITO LAVORATIVO

Competenze Professionali

CONSULENTE IMMOBILIARE.

Pagina 2 - Curriculum vitae di
[Edmondo Valente]

Per ulteriori informazioni:
edmondo.valente@gmail.com

Cell. 338/2702707

OTTIMA BUONE DELLE NORME URBANISTICHE IN GENERALE;
OTTIMA BUONE DELLE NORME URBANISTICHE, TECNICHE E ATTUATIVE , RELATIVE AL PIANO
REGOLATORE DEL COMUNE DI BISCEGLIE;
OTTIMA CONOSCENZA DELLE NORMATIVE RELATIVE ALLA TRANSAZIONE IMMOBILIARE;
OTTIMA CONOSCENZA RELATIVE ALLA CONTRATTUALIZZAZIONE DELLE TRANSAZIONI
IMMOBILIARI;
OTTIMA CONOSCENZE DELLE NORME IN MATERIA FISCALE RELATIVA ALLA TRANSAZIONE
IMMOBILIARE.

Altre capacità e competenze

DAL GIUGNO/2021 CONSIGLIERE REGIONALE PER FEDERAZIONE ITALIANA
RUGBY, DA LUGLIO/2021 VICE PRESIDENTE COMITATO PUGLIA FEDERAZIONE
ITALIANA RUGBY, NEL 2025 RICONFERMATO CONSIGLIERE REGIONALE DEL
COMITATO PUGLIESE FEDERAZIONE ITALIANA RUGBY, E AD OGGI PRESIDENTE
COMITATO ORGANIZZAZIONE GARE (C.O.G)

NEL 2023 ELETTO CONSIGLIERE COMUNALE NEL COMUNE DI BISCEGLIE (BT)

DAL 2017 RESPONSABILE SVILUPPO E RAPPORTI CON GLI ENTI E SCUOLE PER L' ASD BISCEGLIE
RUGBY.

DAL 2010 DIRIGENTE SOCIETÀ ASD DRAGHI BAT (SOCIETÀ DI RUGBY);

DAL 2001 GIOCATORE DI RUGBY NELLE FILA DELLA ASD MONZA RUGBY FINO AL 2009;

DAL 2009 GIOCATORE NELLA ASD DRAGHI RUGBY, NEL RUOLO DI MEDIANO DI MISCHIA FINO AL
2017.

Bisceglie 08/04/2023

In Fede




Ministero della Giustizia

Sistema Informativo del Casellario Certificato del Casellario Giudiziale (ART. 24 D.P.R. 14/11/2002 N.313)

CERTIFICATO NUMERO: 6941/2023/R

Al nome di:
Cognome **VALENTE**
Nome **EDMONDO**
Data di nascita **04/09/1978**
Luogo di Nascita **TERLIZZI (BA) - ITALIA**
Sesso **M**



sulla richiesta di: **INTERESSATO**
per uso: **RIDUZIONE DELLA META' DELL'IMPOSTA DI BOLLO E DIRITTI: PER ESSERE ESIBITO IN OCCASIONE DI CANDIDATURA ELETTORALE (ART. 1 COMMA 14 LEGGE 3/2019)**

Si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta:

NULLA

ESTRATTO DA: CASELLARIO GIUDIZIALE - PROCURA DELLA REPUBBLICA PRESSO IL TRIBUNALE DI TRANI

TRANI, 13/04/2023 12:56



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CERTIFICATIVO

(PARACAMPO GIUSEPPINA)

IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO

Dr.ssa Giuseppina Paracampo

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi della Repubblica Italiana (art. 40 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445), fatta salva l'ipotesi in cui sia prodotto nei procedimenti disciplinati dalle norme sull'immigrazione (d.lgs. 25 luglio 1998, n. 286). Il certificato è valido se presentato alle autorità amministrative straniere.

**** AVVERTENZA ****

Certificato del casellario giudiziale - (ART. 24 D.P.R. 14/11/2002 N.313) - al nome di:

Cognome	Nome	Luogo di Nascita	Data di nascita	Sesso	Paternità	Codice Fiscale
VALENTE	EDMONDO	TERLIZZI	04/09/1978	M		

Si attesta che nella Banca dati del Casellario Europeo NULLA risulta.



IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO
Dr.ssa Giuseppina Parolampo

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Giuseppina Parolampo", written over the typed name of the judicial officer.